

# MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Stavební odbor

Pardubická 67, 537 16 Chrudim, tel.: 469 657 111, e-mail: [stavebni@chrudim-city.cz](mailto:stavebni@chrudim-city.cz)

Spis.zn.: CR 043457/2012  
Čís.jedn.: CR 056808/2012 STO/To  
Spis. a skart. znak: 328.3A/5  
Počet listů / příloh: 2/0  
Vyřizuje: Ing. Ludmila Tomková, tel.: 469657265  
e-mail: [ludmila.tomkova@chrudim-city.cz](mailto:ludmila.tomkova@chrudim-city.cz)

V Chrudimi dne 11.9.2012

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

##### Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu v Chrudimi, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.7.2012 podal

**Jan Málek, nar. 1.12.1972, Bylany 116, 538 01 Bylany,  
Alena Málková, nar. 17.10.1971, Bylany 116, 538 01 Bylany**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

#### **"kovaná studna s přívodním potrubím"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 336/3 v katastrálním území Bylany.

##### Druh a účel umístěvané stavby:

- *kovaná studna s přívodním potrubím pro zásobování stavby a provozu rodinného domu užitkovou vodou.*

##### Umístění stavby na pozemku:

- *kovaná studna bude umístěna na pozemku p.č. 336/3, k.ú. Bylany v jeho severní části, ve vzdálenosti 4,0 m od sousedního pozemku p.č. 354/2, k.ú. Bylany a 6,0 m od sousedního pozemku p.č.336/4, k.ú. Bylany. Od studny povede vodovodní přípojka HDPE 40/3,7mm v délce 8 m přes pozemek parc.č. 336/3, k.ú. Bylany do objektu novostavby, kde bude ukončena hlavním uzávěrem. Souběžně s vodovodním potrubím bude v zemní rýze uložena přípojka elektrické energie, kabel CYKY 5x2,5 mm<sup>2</sup> pro ponorné čerpadlo.*

##### Určení prostorového řešení stavby:

- *kovaná studna s předpokládanou hloubkou cca 5 m. Studna bude vystrojena betonovými skružemi o průměru 1 000 mm.*

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- *pozemek parc.č. 336/3 k.ú. Bylany.*

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou zpracovala Ing. Blanka Hlavatá, ČKAIT 0700665.
2. Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení na studnu musí být v souladu s ustanovením § 158 stavebního zákona vypracována oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Projektová dokumentace na studnu musí obsahovat náležitosti podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (příloha č. 2), musí splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
4. Žádost o stavební povolení na studnu musí obsahovat náležitosti uvedené ve vyhlášce č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
5. Stavba studny bude v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, povolena příslušným vodoprávním úřadem (Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí).

### Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jan Málek, nar. 1.12.1972, Bylany 116, 538 01 Bylany  
Alena Málková, nar. 17.10.1971, Bylany 116, 538 01 Bylany

### **Odůvodnění:**

Dne 12.7.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby kopané studny na pozemku parc.č. 336/3 v katastrálním území Bylany. Žádost byla předepsaným způsobem doložena..

Stavební úřad dospěl k závěru, že stavba bude projednána v územním řízení, neboť nespĺňuje podmínky ustanovení § 96 stavebního zákona pro vydání územního souhlasu a nespĺňuje podmínky ustanovení § 95 stavebního zákona pro zjednodušené územní řízení, protože nebyly doloženy souhlasy účastníků řízení.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva či oprávněné zájmy vlastníků pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům a stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno právo, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona.

### Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

- Obec Bylany, Tomáš Hrubý, Lukáš Málek, Markéta Málková, Dr.Ing. Irena Pihartová, Libor Svoboda

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad oznámil opatřením ze dne 24.7.2012 zahájení územního řízení účastníkům řízení podle § 85 stavebního zákona a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil na den 4.9.2012 veřejné ústní jednání. Tímto opatřením zároveň umožnil účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a současně vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Z veřejného ústního jednání které se konalo v kanceláři Stavebního odboru MěÚ Chrudim byl sepsán protokol.

Účastníci řízení neuplatnili v průběhu řízení žádné námítky, připomínky a návrhy. Zároveň nebyly vzneseny žádné připomínky veřejnosti. K podkladům rozhodnutí se účastníci řízení nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele v souladu s ustanovením § 90 stavebního zákona a dospěl k závěru, že umístění stavby na pozemku v současně zastavěném území je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky prováděcích právních předpisů. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na

výstavbu stanovených ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

*“otisk úředního razítka“*

Ing. Ludmila Tomková  
oprávněná úřední osoba

### **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 11.9.2012.

### **Obdrží:**

Účastníci územního řízení § 85 odst. 1 (doporučeně do vlastních rukou)

Jan Málek, Bylany č.p. 116, 538 01 Bylany

Alena Málková, Bylany č.p. 116, 538 01 Bylany

Obec Bylany, Bylany č.p. 77, 538 01 Bylany, IDDS: qmsa4he

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona, kterým se toto oznámení doručuje veřejnou vyhláškou

Libor Svoboda, Bylany č.p. 41, 538 01 Bylany

Tomáš Hrubý, Bylany č.p. 89, 538 01 Bylany

Lukáš Málek, Bylany č.p. 116, 538 01 Bylany

Markéta Málková, Bylany č.p. 116, 538 01 Bylany

Dr.Ing. Irena Pithartová, Bylany č.p. 34, 538 01 Bylany

Dotčené orgány státní správy (doporučeně)

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

K vyvěšení:

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1  
Obecní úřad Bylany, IDDS: qmsa4he