

# MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Stavební odbor

Pardubická 67, 537 16 Chrudim, tel.: 469 657 111, e-mail: [stavebni@chrudim-city.cz](mailto:stavebni@chrudim-city.cz)

Spis.zn.: CR 025566/2011  
Čís.jedn.: CR 035739/2011 STO/To  
Spis. a skart. znak: 328.3A/5  
Počet listů / příloh: 2/0  
Vyřizuje: Ing. Ludmila Tomková, tel.: 469657265  
e-mail: ludmila.tomkova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne 18.7.2011

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

##### Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu v Chrudimi, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 18.5.2011 podali

**Pavλίna Šedová, nar. 12.2.1986, Bylany 18, 538 01 Bylany,**  
**Pavel Šeda, nar. 2.4.1984, Bylany 18, 538 01 Bylany**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

#### **“domovní čistírna odpadních vod“**

s napojením do kanalizace pro veřejnou potřebu u rodinného domu č.p. 133, Bylany“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 82, 484/1, 484/7 v katastrálním území Bylany.

Druh a účel umístěvané stavby:

- **čistírna odpadních vod** (dále ČOV) pro čištění odpadních vod z rodinného domu č.p. 133, Bylany s napojením na jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu.

Umístění stavby na pozemku:

- **ČOV** bude umístěna na pozemku parc.č. 82, před rodinným domem č.p. 133 a to ve vzdálenosti 5,7 m od čelné stěny (západní stěna domu) č.p. 133 a od jižní stěny domu 4,15 m. Odpadní vody z rodinného domu budou svedeny domovní přípojkou do ČOV a odtud stávající kanalizační přípojkou do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu v nezpevněném pozemku parc.č. 484/1 a 484/7, vše k.ú. Bylany.

Určení prostorového řešení stavby:

- Přívodního potrubí PVC 125 mm v délce cca 5,0 m na poz.p.č. 82, a odváděcího potrubí PVC 150 mm v délce cca 25,0 m po poz. p.č 82, 484/7 a 484/1, k.ú. Bylany.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemky parc. č. 82, 484/7, 484/1 v katastrálním území Bylany

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou zpracoval Ing. Josef Holub (ČKAIT 0700595).
2. V projektu budou zakresleny veškeré stávající podzemní i nadzemní inženýrské sítě. Rovněž budou řešeny případné přeložky, souběhy a křížení v souladu s ČSN 73 60 05 - Prostorová úprava vedení technického vybavení.
3. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí požádá stavebník o stavební povolení a povolení k vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení vodní hospodářství.
4. Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení musí být v souladu s ustanovením § 158 stavebního zákona vypracována oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
5. Projektová dokumentace musí obsahovat náležitosti podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (příloha č. 2), musí splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a v souladu s požadavky příslušných dotčených orgánů (Odbor životního prostředí).
6. Žádost o stavební povolení musí obsahovat náležitosti uvedené ve vyhlášce č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. K žádosti stavebník doloží stanovisko od výrobce a doklad o certifikaci ČOV, z nichž bude zřejmé, že ČOV je výrobkem označeným CE. Pak pro provedení stavby ČOV postačí ohlášení vodoprávnímu úřadu s náležitostmi dle § 15 a vodního zákona.
7. Postupovat v souladu s vyjádřením vlastníka veřejné kanalizace Vodárenské společnosti Chrudim, a.s. ze dne 26.10.2010 pod zn. 627/TD/10.

### Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu ( § 27 odst. 1 správního řádu)::

Pavčina Šedová, nar. 12.2.1986, Bylany 18, 538 01 Bylany (žadatel a vlastník pozemků p.č. 82 a 484/7, k.ú. Bylany

Pavel Šeda, nar. 2.4.1984, Bylany 18, 538 01 Bylany (žadatel)

### Účastník řízení v souladu s § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Obec Bylany (vlastník sousedního pozemku p.č. 484/1, k.ú. Bylany)

## **Odůvodnění:**

Dne 18.5.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 8.7.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací „ÚP Bylany“, kterou vypracoval projektový ateliér A-PROJEKT Pardubice v prosinci 2007 a která byla schválena Zastupitelstvem obce Bylany a to opatřením obecné povahy dne 17.12.2007. Územní plán nabyl účinnosti dne 23.1.2008. Stavba ČOV je s tímto v souladu. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Obec Bylany – stanovisko ze dne 9.5.2011
- ČEZ Distribuce a.s. - vyjádření ze dne 1.11.2010
- Vodárenská společnost Chrudim a.s. - vyjádření ze dne 26.10.2010
- RWE Distribuční služby s.r.o. - vyjádření ze dne 3.11.2010
- Telefonica O2 a.s. - vyjádření ze dne 5.11.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Zdeňka Vavříková, Antonín Vavřík – spoluvlastníci sousedního poz. st. p.č. 32/1, k.ú. Bylany

Jitka Švejdová – vlastník sousedního poz. st. p.č. 31, poz. p.č. 81, k.ú. Bylany

Arnošt Kabeš – vlastník poz. st. p.č. 30/1, poz. p.č. 79/1, k.ú. Bylany

RWE Distribuční služby, s.r.o., Vodárenská společnost Chrudim, a.s., ČEZ Distribuce, a.s.,

Telefónica Czech Republic, a.s., - vlastníci technické infrastruktury, v jejímž ochranném pásmu je navrženo umístění stavby

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

*“otisk úředního razítka“*

Ing. Ludmila Tomková  
oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 18.5.2011.

**Obdrží:**

Účastníci řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

Pavlína Šedová, Bylany č.p. 18, 538 01 Bylany

Pavel Šeda, Bylany č.p. 18, 538 01 Bylany

Obec Bylany, IDDS: qmsa4he

sídlo: Bylany č.p. 77, 538 01 Bylany

Účastníci řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona, kterým se toto oznámení doručuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

Zdeňka Vavříková, Bylany č.p. 18, 538 01 Bylany

Antonín Vavřík, Bylany č.p. 18, 538 01 Bylany

Jitka Švejdová, Vítězství č.p. 207, 538 21 Slatiňany

Arnošt Kabeš, Bylany č.p. 19, 538 01 Bylany

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská č.p. 626, 537 28 Chrudim

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telefónica Czech Republic, a.s., P.O.BOX č.p. 85, 130 00 Praha 3

Dotčené orgány státní správy (doporučeně)

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

K vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Obecní úřad Bylany, IDDS: qmsa4he

sídlo: Bylany č.p. 77, 538 01 Bylany