

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Ivo Luhan, Exekutorský úřad Praha 1, se sídlem Praha 2, Karlovo nám.17, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Hradci Králové ze dne 26.9.2005, č.j. 37 Nc 10093/2005-6, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra ČR ze dne 26.6.2001, č. j. 172/2001

oprávněného **ZP ministerstva vnitra ČR, pob. Hradec Králové, IČ : 47114304, se sídlem Na Míčánkách 2, 101 00 Praha 10, Wonkova 1225, Hradec Králové**

proti

povinnému **Pilný Bohuslav, r.č.: 730322/3125, bytem Labská kotlina 993/33, Hradec Králové**

pro 38.168,- Kč s příslušenstvím

rozhodl takto:

vydává

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU
(nařízení dalšího dražebního jednání § 336m o.s.ř.)

I.

Další dražební jednání se nařizuje na den **21.4.2010 ve 12.00 hod** do sídla Úřadu městského obvodu Pardubice 1, do zasedací místnosti na adrese U Divadla 828, Pardubice

II.

Předmětem dražby a draženy budou tyto nemovitosti:

podíl o velikosti 1/6 u těchto nemovitostí:

- St. parc. 91 o výměře 431 m², zastavěná plocha a nádvoří
 - Parc. 108/5 o výměře 567 m², zahrada
 - Budova v části obce Bylany, č.p. 86, rod. dům, postavená na st. parc. 91
- vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, pro obec a katastrální území Bylany, na listu vlastnictví č.130

III.

Výsledná cena nemovitostí uvedených v čl. II. byla určena částkou **230.000,- Kč** (slovy: dvěsetřicetisíkorunčeských).

IV.

Nejnižší podání se stanovuje v souladu s § 336m odst. 3 o.s.ř. ve výši **115.000,- Kč** (slovy: jednostopatnáctisíckorunčeských), což odpovídá 1/2 výsledné ceny nemovitostí stanovené dle § 336a odst. 1 písm. d) o.s.ř.

V.

Výše jistoty se stanovuje v souladu s § 336e odst. 2 o.s.ř. ve výši **50.000,- Kč** (slovy: padesátisíckorunčeských).

Jistotu lze zaplatit v hotovosti do pokladny Exekutorského úřadu nebo v místě konání dražebního jednání nebo na účet Exekutorského úřadu JUDr. Ivo Luhana vedený u Komerční banky, a.s., č.ú. **279183490217/0100**, v.s. **332305**.

K jistotě zaplacené na bankovní účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražby zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

Hodlá –li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor před zahájením vlastní dražby rozhodne, zda předkupní právo je prokázáno; proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

VI.

Práva spojené s nemovitostí: nebyla zjištěna

Závady spojené s nemovitostí: nebyly zjištěny

Z části C listu vlastnictví č. 130 vyplývá, že na nemovitostech je vyznačeno zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu ve prospěch Finančního úřadu v Hradci Králové k zajištění pohledávky ve výši 648.342,- Kč, na základě Rozhodnutí správce daně o zřízení zást. Práva ze dne 30.6.2005 právní moc ke dni 20.9.2005, pod zn. Z-8618/2005-603. Jedná se však o závadu, která není předmětem ocenění a prodejem nemovitostí v dražbě zanikne, pokud ji vydražitel nepřevzme.

VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou:

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále a jedná se o tyto závady:

Nebyly zjištěny, proto soudním exekutorem nebyly určeny.

VIII.

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Učiní-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí exekutor příklep nejprve tomu, komu svědčí předkupní právo, a poté, nedohodnou-li se jinak dražitelé, kteří učinili stejné nejvyšší podání, dražitelé, který byl určen losem.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost (vydražené nemovitosti) s příslušenstvím dnem následujícím po udělení příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, pokud rozhodnutí o příklepu nabylo právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání

rozhodnutí o příklepu.

IX.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek, zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásili nejpozději do zahájení dražebního jednání.

X.

Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili své pohledávky a požadují jejich uspokojení při rozvrhu podstaty, aby exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení svých pohledávek před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

Poučení: Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný a ti kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Hradci Králové prostřednictvím podepsaného soudního exekutora. Odvolání jen proti výrokům uvedeným v odstavci I., II., VI., VIII.-X. do tohoto usnesení není přípustné.

V Praze dne 5.3.2010

JUDr. Ivo Luhan, v.r.
soudní exekutor